

Stanovené platby za užívání pronajatých prostor	Částka	Sazba DPH
Měsíční výše nájemného bez DPH	1 175,00	21%
Měsíční výše nájemného bez DPH - uvede se nájemné za parkování	-	21%
Měsíční výše nájemného bez DPH - uvede se nájemné za nájem movitých věcí	-	21%

Paušální platby bez DPH:	Částka	Sazba DPH
elektrická energie	134,00	21%
vodné	-	12%
stočné	-	12%
ohřev TV	-	12%
plyn	-	21%
teplo - ČP odebírá teplo od dodavatele	-	12%
osvětlení společných prostor	-	21%
teplo - ČP vyrábí teplo, od dodavatele odebírá jiné medium	-	12%
používání výtahu	-	21%
úklid	-	21%
vývoz jímky	-	12%
odvoz odpadu	-	21%
ostatní	-	21%
ostatní	-	21%

Splátkový kalendář ke smlouvě č. 2025/17012	Evidenční číslo daňového dokladu - variabilní symbol: 202517012
<u>Nájemce:</u> Vladan Kotschi Okrajová 1116 739 32 Vratimov IČO: 46608150 DIČ: CZ6709150690	<u>Pronajímatele:</u> Česká pošta, s.p. Politických vězňů 909/4 225 99 Praha 1 IČO: 47114983 DIČ: CZ47114983 zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze spisová značka: oddíl A, vložka 7565 Bankovní spojení : ČSOB, a.s., č.ú.: ██████████

Doplňující údaje pro účtárnu pronajímatele:
Adresa pronajímaného objektu, pozemku: Ostrava 1, Poštovní 1368/20, 701 00, 1m2 - střecha za období: 1-6/2026
Číslo obch. partnera: 4421581 Profitcentrum pro účtování výnosů: 2770100040

Stanovené období	DUZP	Nájem prostoru, pozemku			Služby spojené s předmětem nájmu				Nájem zařízení, vybavení		Haléřové vyrovnání	K úhradě celkem
		základ pro 21% DPH	21% DPH	osvobozeno dle § 56a	základ pro 12% DPH	12% DPH	základ pro 21% DPH	21% DPH	základ pro 21% DPH	21% DPH		
leden	01.01.2026	1 175,00	246,75	0,00	0,00	0,00	134,00	28,14	0,00	0,00	0,00	1 583,89
únor	01.02.2026	1 175,00	246,75	0,00	0,00	0,00	134,00	28,14	0,00	0,00	0,00	1 583,89
březen	01.03.2026	1 175,00	246,75	0,00	0,00	0,00	134,00	28,14	0,00	0,00	0,00	1 583,89
duben	01.04.2026	1 175,00	246,75	0,00	0,00	0,00	134,00	28,14	0,00	0,00	0,00	1 583,89
květen	01.05.2026	1 175,00	246,75	0,00	0,00	0,00	134,00	28,14	0,00	0,00	0,00	1 583,89
červen	01.06.2026	1 175,00	246,75	0,00	0,00	0,00	134,00	28,14	0,00	0,00	0,00	1 583,89
Celkem		7 050,00	1 480,50	0,00	0,00	0,00	804,00	168,84	0,00	0,00	0,00	9 503,34

Splatnost jednotlivých plateb je stanovena na 25. den každého měsíce. Za období 1/2026 je stanovena splatnost ns 25.2.2026.

Splatkový kalendář vystavil: Ing. Romana Grgičevičová		Rekapitulace za splátkový kalendář - celkem				
Za věcnou správnost: Jana Polochová						
Kontaktní telefon: 954 400 555						
Datum vystavení dokladu: 1.1.2026						
		osvobozeno dle § 56a	12%	21%	mimo režim DPH	celkem
		0,00	0,00	7 854,00	0,00	7 854,00
			0,00	1 649,34	0,00	1 649,34
		0,00	0,00	9 503,34	0,00	9 503,34